

## CERTIFICAT D'AVIS JURIDIQUE INDÉPENDANT POUR UN COMPTE HYPOTHÉCAIRE MANUVIE UN / SÉLECT BANQUE MANUVIE

À : **BANQUE MANUVIE DU CANADA**

ET À : \_\_\_\_\_  
SON AVOCAT(E)

Je, soussigné(e), \_\_\_\_\_, en ma qualité d'avocat(e)/notaire dûment autorisé(e) à pratiquer le droit dans la province de \_\_\_\_\_ ai été consulté(e) par \_\_\_\_\_ (*inscrire le nom du particulier*) quant aux obligations légales, au bien-fondé et aux conséquences de l'exécution d'une entente visant la souscription d'un compte Sélect enregistré comme une hypothèque accessoire, et dans le cas du compte Manuvie Un, y compris une marge de crédit, constituée du document Entente d'utilisation, y compris les dispositions générales. L'hypothèque accessoire, y compris la marge de crédit dans le cas du compte Manuvie Un, est garantie par la propriété dont la désignation civique est : \_\_\_\_\_, et dont la description cadastrale se lit ainsi : \_\_\_\_\_

Je ne suis d'aucune façon mandaté(e) par la Banque Manuvie du Canada. J'ai établi la position du particulier et lui ai expliqué clairement l'ensemble des conséquences pouvant découler de la signature des documents plus haut, ainsi que les obligations qui s'y rattachent et comment ces obligations doivent être exécutées. Il déclare avoir parfaitement compris la nature et les conséquences de ces documents et il reconnaît qu'il s'engage librement et volontairement, de son propre chef, sans peur, menace, influence ou contrainte de la part de qui que ce soit.

DATÉ à \_\_\_\_\_, en ce \_\_\_\_\_<sup>e</sup> jour de \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Signature de l'avocat(e)/notaire

\_\_\_\_\_  
Nom de l'avocat(e)/notaire (caractères d'imprimerie)

Je reconnais par la présente que tous les énoncés du certificat reproduit plus haut sont exacts et véridiques, que je signe les documents mentionnés plus haut librement, volontairement et sans avoir subi l'influence abusive de qui que ce soit et que j'ai personnellement retenu les services de l'avocat(e) susmentionné(e) pour me conseiller, et ce, exclusivement dans mon propre intérêt.

\_\_\_\_\_  
Signature du témoin

\_\_\_\_\_  
Signature du particulier